

AVIS DE MARCHÉ

SECTION I : POUVOIR ADJUDICATEUR

I.1) Nom, adresses et point(s) de contact : SA HLM des Chalets, à l'attention de M. ROBBANA Imed, Service DIP - 29 boulevard de Koening BP 23148, F - 31027 Toulouse cedex, Tél : +33 562132575, Email : vsalmeron@groupepedeschalets.com

Adresse auprès de laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues : Cabinet MARTINIE, Architectes, , à l'attention de M. P. COMBRIE, 7 rue du Pont Vieux, F - 31000 Toulouse, Tél : +33 562486131, Email : p.combrie@martinie.fr, Fax : +33 562486130

Adresse auprès de laquelle le cahier des charges et les documents complémentaires (y compris des documents relatifs à un dialogue compétitif et un système d'acquisition dynamique) peuvent être obtenus : SERVIPLAN, Zac de la plaine- 29 bd Marcel Dassault, F - 31500 Toulouse, Tél : +33 562715959, Email : serviplan@serviplan.fr, Fax : +33 562715950

Adresse à laquelle les offres ou demandes de participation doivent être envoyées : SA HLM DES CHALETS - SERVICE DIP, , à l'attention de M. MESANGE Didier, 29 bd koenigs BP 23148, F - 31027 Toulouse cedex 3, Tél : +33 562132571, Fax : +33 562132597

I.2) Type de pouvoir adjudicateur et activité(s) principale(s) : Autre
Autre : Logements sociaux.

SECTION II : OBJET DU MARCHÉ

II.1) Description

II.1.1) Intitulé attribué au marché par le pouvoir adjudicateur : Construction de logements locatifs sociaux et accession sociale

II.1.2) Type de marché et lieu d'exécution des travaux, de livraison des fournitures ou de prestation de services : Travaux

Exécution

Lieu principal d'exécution : Rue Peyrolade / Allée Charles de Fitte, 31000 Toulouse

Code NUTS : FR623

II.1.3) L'avis implique :

II.1.4) Informations sur l'accord-cadre :

II.1.5) Description succincte du marché ou de l'achat / des achats : Construction de 81 logements sur parkings en sous-sol

II.1.6) Classification CPV (Vocabulaire Commun pour les marchés publics) : 45000000

II.1.7) Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : Non

II.1.8) Division en lots : Oui

Il convient de soumettre des offres pour : un ou plusieurs lots

II.1.9) Des variantes seront prises en considération :

II.2) Quantité ou étendue du marché

II.2.1) Quantité ou étendue globale :

II.2.2) Options

II.3) Durée du marché ou délai d'exécution

Durée du marché ou délai d'exécution : 21 mois (à compter de la date d'attribution du contrat)

Informations sur les lots

Lot N°1

Intitulé : Démolition - Purges diverses

1) Description succincte : Démolition - Purges diverses - Voir appel d'offres COGEDIM

2) Classification CPV : 45000000, 45111100, 45112340

3) Quantité ou étendue

4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement

5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°2

Intitulé : Terrassements

- 1) Description succincte : Terrassements
- 2) Classification CPV : 45000000, 45112500
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°3

Intitulé : Fondations spéciales - Pieux sécants

- 1) Description succincte : Fondations spéciales - Pieux sécants
- 2) Classification CPV : 45000000, 45262210
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°4

Intitulé : Gros Oeuvre

- 1) Description succincte : Gros Oeuvre
- 2) Classification CPV : 45000000, 45223220
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°5

Intitulé : Charpente bois couverture et bardage zinc

- 1) Description succincte : Charpente bois couverture et bardage zinc
- 2) Classification CPV : 45000000, 45261100, 45261210
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°6

Intitulé : Zinguerie

- 1) Description succincte : Zinguerie
- 2) Classification CPV : 45000000, 45261210
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°7

Intitulé : Menuiserie PVC

- 1) Description succincte : Menuiserie PVC
- 2) Classification CPV : 45000000, 45421000
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°8

Intitulé : Menuiserie aluminium

- 1) Description succincte : Menuiserie aluminium
- 2) Classification CPV : 45000000, 45421000
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°9

Intitulé : Etanchéité - Dalles sur plots

- 1) Description succincte : Etanchéité - Dalles sur plots
- 2) Classification CPV : 45000000, 45261420

- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°10

Intitulé : Enduit - Parement

- 1) Description succincte : Enduit - Parement
- 2) Classification CPV : 45000000, 45261400
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°11

Intitulé : Platerie - Cloisons - Faux plafond - Doublage

- 1) Description succincte : Platerie - Cloisons - Faux plafond - Doublage
- 2) Classification CPV : 45000000, 45410000
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°12

Intitulé : Plomberie sanitaire

- 1) Description succincte : Plomberie sanitaire
- 2) Classification CPV : 45000000, 45330000
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°13

Intitulé : ECS Solaire

- 1) Description succincte : ECS Solaire
- 2) Classification CPV : 45000000, 45330000, 45232141
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°14

Intitulé : Chauffage gaz - CVC

- 1) Description succincte : Chauffage gaz - CVC
- 2) Classification CPV : 45000000, 45333000
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°15

Intitulé : Courants faibles

- 1) Description succincte : Courants faibles
- 2) Classification CPV : 45000000, 45311200
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°16

Intitulé : Courants forts

- 1) Description succincte : Courants forts
- 2) Classification CPV : 45000000, 45311200
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°17

Intitulé : Sols durs et faïences

- 1) Description succincte : Sols durs et faïences
- 2) Classification CPV : 45000000, 45431000
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°18

Intitulé : Menuiseries intérieures bois

- 1) Description succincte : Menuiseries intérieures bois
- 2) Classification CPV : 45000000, 45421000
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°19

Intitulé : Peinture papiers peints

- 1) Description succincte : Peinture papiers peints
- 2) Classification CPV : 45000000, 45432210
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°20

Intitulé : Cuisine - SDB - Voir appel d'offres COGEDIM

- 1) Description succincte : Cuisine - SDB - Voir appel d'offres COGEDIM
- 2) Classification CPV : 45000000, 45330000, 45332400
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°21

Intitulé : Sols souples

- 1) Description succincte : Sols souples
- 2) Classification CPV : 45000000, 45432111
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°22

Intitulé : Serrurerie - Portails Structure métallique en façade

- 1) Description succincte : Serrurerie - Portails Structure métallique en façade
- 2) Classification CPV : 45000000, 45340000, 45421148
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°23

Intitulé : Isolation - Flocage

- 1) Description succincte : Isolation - Flocage
- 2) Classification CPV : 45000000, 45261410, 45320000
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°24

Intitulé : Appareils élévateurs

- 1) Description succincte : Appareils élévateurs
- 2) Classification CPV : 45000000, 45313200
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°25

Intitulé : VRD

- 1) Description succincte : Voirie réseaux divers
- 2) Classification CPV : 45000000, 45232410, 45233140, 45231221, 45232150
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

Lot N°26

Intitulé : Espaces verts

- 1) Description succincte : Espaces verts
- 2) Classification CPV : 45000000, 45112710
- 3) Quantité ou étendue
- 4) Indications quant à une autre durée du marché ou une autre date de commencement / d'achèvement
- 5) Informations complémentaires sur les lots

SECTION III : RENSEIGNEMENTS D'ORDRE JURIDIQUE, ECONOMIQUE, FINANCIER ET TECHNIQUE

III.1) Conditions relatives au contrat

III.1.1) Cautionnement et garanties exigés :

III.1.2) Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent

III.1.3) Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : Corps d'état séparés

III.1.4) L'exécution du marché est soumise à d'autres conditions particulières :

III.2) Conditions de participation

III.2.1) Situation propre des opérateurs économiques, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

III.2.2) Capacité économique et financière

III.2.3) Capacité technique

III.2.4) Marchés réservés :

SECTION IV : PROCEDURE

IV.1) Type de procédure

IV.1.1) Type de procédure : Ouverte

IV.1.2) Limites concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer :

IV.1.3) Réduction du nombre d'opérateurs durant la négociation ou le dialogue :

IV.2) Critères d'attribution

IV.2.1) Critères d'attribution : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges, dans l'invitation à soumissionner ou à négocier ou encore dans le document descriptif.

IV.2.2) Une enchère électronique sera effectuée :

IV.3) Renseignements d'ordre administratif

IV.3.1) Numéro de référence attribué au dossier par le pouvoir adjudicateur

IV.3.2) Publication(s) antérieure(s) concernant le même marché

IV.3.3) Conditions d'obtention du cahier des charges et des documents complémentaires ou du document descriptif

IV.3.4) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation : 07/11/2011 à 15 h 00

IV.3.5) Date d'envoi des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

IV.3.6) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation : Français.

IV.3.7) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre

Durée en jours : 180 (à compter de la date limite de réception des offres)

IV.3.8) Modalités d'ouverture des offres

SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

VI.1) Il s'agit d'un marché à caractère périodique :

VI.2) Le marché s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds communautaires :

VI.3) Autres informations

VI.4) Procédures de recours

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours

VI.4.2) Introduction des recours

VI.4.3) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours

VI.5) Date d'envoi du présent avis : 13 septembre 2011